



**FOLIO REAL (INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL Nº  
2765 (F) - INSCRIPCIÓN  
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

**MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO**

**DATOS DEL INMUEBLE**

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO BOQUERÓN, DISTRITO BOQUERÓN, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:AMERICO RODRIGUEZ  
SUR: CAMIO A SITIO LAZARO  
ESTE: AMERICO RODRIGUEZ  
OESTE: PASTOR SANTAMARIA  
SUPERFICIE: 6 HA 9752 M<sup>2</sup> 23 DM<sup>2</sup>  
RESTO LIBRE:6 HA 9752 M<sup>2</sup> 23 DM<sup>2</sup>  
VALOR DEL INMUEBLE: SEIS MIL BALBOAS (B/.6,000.00)  
VALOR DEL TERRENO: SEIS MIL BALBOAS (B/.6,000.00)

**TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)**

NOMBRE: JOSE ABDIAS DE GRACIA GONZALEZ (CÉDULA 4-104-2373)  
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

**RESTRICCIONES**

**DATOS GENERALES**

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: RESTRICCIONES DE LEY.  
SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS POR LO MENOS DESDE LOS SURCOS DE LAS PARCELAS DE TERRENO ADJUDICADA,HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE A SITIO LAZARO,EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR.

**DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR**

FECHA DE LA ENTRADA: 19/jun./2012  
NÚMERO DE ENTRADA: 6024/109

**ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE**

**DATOS GENERALES**

PLAZO: 6 AÑOS  
OBSERVACIONES: DADA EN ARRENDAMIENTO A FAVOR DE CENTRAL AZUCARERA DE ALANJE,S.A.PARA EL CULTIVO DE CAÑA DE AZUCAR POR UN TERMINO DE SEIS (6)AÑOS,CONTADOS A PARTIR DEL 01 DE MAYO DEL 2012-HASTA 30 DE ABRIL DEL 2018,POR LA SUMA DE 9,375.00 BALBOAS.

**DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR**

FECHA DE LA ENTRADA: 06/jul./2012  
NÚMERO DE ENTRADA: 123217/2012

**DATOS DEL ARRENDADOR**

NOMBRE: JOSE ABDIAS DE GRACIA GONZALEZ (CÉDULA 4-104-2373)  
TIPO DE DERECHO: PROPIEDAD

**DATOS DEL ARRENDATARIO**

NOMBRE: CENTRAL AZUCARERO DE ALANJE, S.A.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DEA90BC3-1F78-42D2-BA9C-7E4DDD5A69CE  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

TIPO DE DERECHO: ARRENDAMIENTO

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 7750/2023 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 06/ene./2023 A LAS 4:51 P. M.

### **DOCUMENTOS PRESENTADOS**

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 30 DE FECHA 05/ENE./2023

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO LIC. GLENDY LORENA CASTILLO LOPEZ DE LA NOTARÍA NÚMERO 3 DE CHIRIQUÍ

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA Y TRES BALBOAS (B/.33.00)

Copia para propositos informativos solamente



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DEA90BC3-1F78-42D2-BA9C-7E4DDD5A69CE  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000